

Geschätzte Straßenbaukosten Flecken Dahleburg mit Stand 15.09.2017

STAND 5. Februar 2019

Sortiert nach Ortsteil / alphabetisch						Sortiert nach Baujahr					
Ortsteil	Straße	Jahr	Baukosten	Gemeinde	Anlieger	Ortsteil	Straße	Jahr	Baukosten	Gemeinde	Anlieger
Buendorf	Am Erlenbruch	2021	85.000	21.250	63.750	Dahleburg	An der Aue	2019	300.000	75.000	225.000
Buendorf	Am Riesenstein	2022	60.000	15.000	45.000	Dahleburg	An der Burg	2019	45.000	11.250	33.750
Buendorf	Am Weißen Berge	2022	35.000	8.750	26.250	Dahleburg	Neuhausweg	2019	195.000	48.750	146.250
Buendorf	Am Wiesengrunde	2022	20.000	5.000	15.000	Buendorf	An der Neetze	2020	325.000	81.250	243.750
Buendorf	An der Neetze	2020	325.000	81.250	243.750	Dahleburg	Industriestraße	2020	150.000	37.500	112.500
Buendorf	nicht benannt	2025	170.000	42.500	127.500	Dahleburg	Marienuer Weg	2020	20.000	5.000	15.000
Buendorf	Im Tannenwinkel	2021	75.000	18.750	56.250	Ellringen	Am Schulhof	2020	95.000	23.750	71.250
Dahleburg	An der Aue	2019	300.000	75.000	225.000	Buendorf	Am Erlenbruch	2021	85.000	21.250	63.750
Dahleburg	An der Burg	2019	45.000	11.250	33.750	Buendorf	Im Tannenwinkel	2021	75.000	18.750	56.250
Dahleburg	Domweg	2028	45.000	11.250	33.750	Dahleburg	Finkenweg	2021	70.000	17.500	52.500
Dahleburg	Finkenweg	2021	70.000	17.500	52.500	Dahleburg	Fliederweg	2021	100.000	25.000	75.000
Dahleburg	Fliederweg	2021	100.000	25.000	75.000	Dahleburg	Mühlenstraße	2021	70.000	17.500	52.500
Dahleburg	Gartenstraße	2023	300.000	75.000	225.000	Lemgrabe	Am Bahnhof	2021	5.000	1.250	3.750
Dahleburg	Homerweg	2028	300.000	75.000	225.000	Buendorf	Am Riesenstein	2022	60.000	15.000	45.000
Dahleburg	Industriestraße	2020	150.000	37.500	112.500	Buendorf	Am Weißen Berge	2022	35.000	8.750	26.250
Dahleburg	Marienuer Weg	2020	20.000	5.000	15.000	Buendorf	Am Wiesengrunde	2022	20.000	5.000	15.000
Dahleburg	Meisenweg	2028	75.000	18.750	56.250	Dahleburg	Wacholderweg	2022	125.000	31.250	93.750
Dahleburg	Moorweg	2026	500.000	125.000	375.000	Dahleburg	Ziegeleiweg	2022	55.000	13.750	41.250
Dahleburg	Mühlenstraße	2021	70.000	17.500	52.500	Dumstorf	Im Dorfe	2022	140.000	35.000	105.000
Dahleburg	Neuhausweg	2019	195.000	48.750	146.250	Dahleburg	Gartenstraße	2023	300.000	75.000	225.000
Dahleburg	Riecklingerweg	2025	195.000	48.750	146.250	Gienau	Am Steckelberg	2023	60.000	15.000	45.000
Dahleburg	Wacholderweg	2022	125.000	31.250	93.750	Lemgrabe	An der Kleinbahn	2023	70.000	17.500	52.500
Dahleburg	Weichselweg	2025	80.000	20.000	60.000	Riecklingen	Am Ginsterbusch	2023	60.000	15.000	45.000
Dahleburg	Ziegeleiweg	2022	55.000	13.750	41.250	Dumstorf	nicht benannt	2024	350.000	87.500	262.500
Dahleburg	Ziegeleiweg	2030	85.000	21.250	63.750	Buendorf	nicht benannt	2025	170.000	42.500	127.500
Dumstorf	nicht benannt	2024	350.000	87.500	262.500	Dahleburg	Riecklingerweg	2025	195.000	48.750	146.250
Dumstorf	Eimstorfer Weg	2027	135.000	33.750	101.250	Dahleburg	Weichselweg	2025	80.000	20.000	60.000
Dumstorf	Im Dorfe	2022	140.000	35.000	105.000	Dahleburg	Moorweg	2026	500.000	125.000	375.000
Dumstorf	Mittelster Berg	2027	145.000	36.250	108.750	Dumstorf	Eimstorfer Weg	2027	135.000	33.750	101.250
Ellringen	Am Schulhof	2020	95.000	23.750	71.250	Dumstorf	Mittelster Berg	2027	145.000	36.250	108.750
Ellringen	Neetzer Weg	2030	50.000	12.500	37.500	Gienau	An der Alten Schule	2027	85.000	21.250	63.750
Ellringen	Vosshusen	2030	145.000	36.250	108.750	Dahleburg	Domweg	2028	45.000	11.250	33.750
Gienau	Am Steckelberg	2023	60.000	15.000	45.000	Dahleburg	Homerweg	2028	300.000	75.000	225.000
Gienau	An der Alten Schule	2027	85.000	21.250	63.750	Dahleburg	Meisenweg	2028	75.000	18.750	56.250
Lemgrabe	Am Bahnhof	2021	5.000	1.250	3.750	Lemgrabe	Bahnhofsweg	2029	185.000	46.250	138.750
Lemgrabe	An der Kleinbahn	2023	70.000	17.500	52.500	Lemgrabe	Im Kolland	2029	170.000	42.500	127.500
Lemgrabe	Bahnhofsweg	2029	185.000	46.250	138.750	Dahleburg	Ziegeleiweg	2030	85.000	21.250	63.750
Lemgrabe	Im Kolland	2029	170.000	42.500	127.500	Ellringen	Neetzer Weg	2030	50.000	12.500	37.500
Riecklingen	Am Ginsterbusch	2023	60.000	15.000	45.000	Ellringen	Vosshusen	2030	145.000	36.250	108.750
Summe			5.175.000	1.293.750	3.881.250	Summe			5.175.000	1.293.750	3.881.250

Die Baukosten sind geschätzt. Grundlage ist das Straßenzustandskataster vom September 2017. Die Kosten für Entwässerung, falls notwendig, sind nicht enthalten. Sie sind von den Anliegern zu tragen. Der **Anliegeranteil beträgt 75% der Baukosten**. 25% der Baukosten übernimmt die Gemeinde. In dieser Berechnung sind die Anliegerkosten mit 75 angenommen. Dieser Prozentsatz hat Gültigkeit für öffentliche Einrichtungen, die überwiegend dem Anliegerverkehr dienen. Bei anderen Nutzungsgraden kann sich der Anteil verändern. Bitte die eigenen Anliegerkosten selbst überprüfen. Die Straßenausbaubeitragssatzung des Flecken Dahleburg gibt in § 4 Auskunft. Die geschätzten Baukosten können getrost mit einem Faktor 1,4 multipliziert werden, um einen realistischen Wert zu erhalten. Die Berechnungsgrundlage und die zu erwartenden Anliegerkosten sollten im Bauamt der Gemeinde erfragt werden. Wie sich die tatsächlichen Kosten entwickeln können, zeigt folgendes Beispiel: Die geschätzten Baukosten Dahleburg, An der Aue, betragen 300.000 EUR. Die tatsächlichen Baukosten belaufen sich vorerst auf ca. 430.000 EUR gemäß Präsentation vom 5.2.2019